



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO MANUTENZIONE**

**N. 1701 del registro delle determinazioni**

**del 02/12/2022**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

APPROVAZIONE VARIANTE INTERVENTO  
SOSTITUZIONE PERSIANE OSCURANTI E  
FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO  
DELL'EDIFICIO DEL III SETTORE DEL COMUNE DI  
ALTAMURA (BA). C.I.G. 91006172BA C.U.P.  
J77H21009640004

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

#### **Progetto intervento e Finanziamento**

Al fine di migliorare l'efficiamento energetico e la vivibilità degli ambienti di lavoro del III Settore – Sviluppo e Governo del territorio dell'Ente, nonché conservare il decoro delle facciate esterne della stessa sede, con Determinazione Dirigenziale n.1713 del 23.12.2021, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di “SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA”, mediante installazione di nuovi infissi più performanti e consone alle esigenze di risparmio energetico e con mantenimento del disegno di quelle esistenti, dell'importo complessivo di € 99.500,00, finanziato come di seguito:

ESERCIZIO:	2021	Prenotazione impegno di spesa	2021 2632/0	Data:	22/12/2021	Importo:	99.500,00
Oggetto:	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA - PALAZZO EX SOTTOPREFETTURA DI ALTAMURA SITO IN PIAZZA REPUBBLICA - DETERMINA A CONTRARRE						
Finanziato con:	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 99.500,00 € -2.02.01.09.019 - Fabbriati ad uso strumentale						
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbriati ad uso strumentale	CUP J77H21009640004					
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbriati ad uso strumentale						
Beneficiario	0000053 - DIVERSI						
Bilancio	Anno	2021					
	Missione	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione					
	Programma	11 - Altri servizi generali					
	Titolo	2 - Spese in conto capitale					
	Macroaggregato	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni					
P.E.G.	Anno	2021					
	Capitolo	1520024					
	Oggetto	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME					
	Progetto	AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO					

e redatto dall'arch. Michele Forte, tecnico di ruolo presso il 3° Settore, quale progettista, e dal geom. Antonio Decandia tecnico di ruolo presso il 6° Settore, quale coordinatore della sicurezza, giusta disposizione dirigenziale per la costituzione del gruppo di lavoro del 06.12.2021;

Trattandosi di lavori su un immobile tutelano ai sensi dell'art.10 del d.Lgs. 42/2004, l'intervento veniva sottoposto alla verifica della Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari che lo ha autorizzato - ai sensi dell'art. 21 del Dlgs. 42/2004 - con nota n. 07/01/2022/0000130-P, con le seguenti prescrizioni:

- siano recuperate le ferramenta originali degli infissi esistenti ove presenti, come previsto nella relazione tecnica;
- sia prevista la realizzazione di scuri anche per l'infisso indicato come F10 nelle tavole di progetto, ripristinando l'unitarietà del prospetto su via Corte Vecchia;

Con lo stesso Provvedimento Dirigenziale n.1713 del 23.12.2021 si stabiliva di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in parola, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett.a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 mediante affidamento diretto, previa valutazione di n.3 preventivi, da acquisire tramite piattaforma Empulia, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della categoria OG2 per le procedure negoziate dell'Ente, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95 del decreto legislativo n.50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

#### **Gara e contratto affidamento lavori**

A seguito dell'espletamento della procedura di gara sopra esposta, con Determinazione Dirigenziale n.380 del 21.03.2022 l'appalto veniva aggiudicato in favore della ditta CAMELLA SRL, con sede legale in Altamura (BA), alla Via Bergamo 20/b, C.F. 07475160722 e P.IVA IT07475160722 con i seguenti elementi contrattuali:

procedura di affidamento	Affidamento diretto ex art.1 c.2 lett.a, del D.L. n. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 mediante affidamento diretto, previa valutazione di n.3 preventivi acquisiti tramite piattaforma Empulia
CIG	91006172BA
importo a base d'asta	€ 78.190,89 di cui € 2.424,60 per os diretti ed € 1.965,83 per os speciali
Lavorazioni previste	€ 78.190,89 OG2 cat. I - unica e prevalente
aggiudicazione	con il criterio del minor prezzo a misura
ribasso di aggiudicazione	12,000%

e contestualmente si procedeva a rideterminare il quadro economico dell'intervento, a seguito del ribasso del 12,000%

offerto in sede di gara, nel modo seguente:

	Descrizione	Importo pre-gara	Imp. rideterminato
	<b>LAVORI</b>		
a.1	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 73.800,46	€ 64.944,40
a.2	Costi Diretti per la sicurezza	€ 2.424,60	€ 2.424,60
a.3	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.965,83	€ 1.965,83
	<b>Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)</b>	<b>€ 4.390,43</b>	<b>€ 4.390,43</b>
	<i>Ribasso di aggiudicazione (12,000 %)</i>		-€ 8.856,06
<b>A)</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 78.190,89</b>	<b>€ 69.334,83</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1	I.V.A. (22 % di A)	€ 17.202,00	€ 15.253,66
b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti	€ 225,00	€ 225,00
b.3	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 3	€ 1.251,05	€ 1.251,05
b.4	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 4	312,76	312,76
b.5	Imprevisti e arrotondamenti	2.318,30	13.122,70
	<b>Totale somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)</b>	<b>21.309,11</b>	<b>30.165,17</b>
<b>B)</b>	<b>Importo complessivo (A+B)</b>	<b>99.500,00</b>	<b>99.500,00</b>

La spesa complessiva di € 99.500,00 per l'intervento è stata impegnata sui fondi del V liv. del p.c.f. 2.02.01.09.019, Cap. 1520024, Bil.2021, cod. Bil. 1.11.2.0202 "Interventi vari - Lavori in economia - Finanziato con avanzo di Amministrazione" - **impegno di spesa n.2021 2632/0 del 25.02.2022;**

Il contratto per l'esecuzione dei lavori riporta i seguenti elementi e condizioni:

<b>contratto</b>	In data 21.04.2022 Repertorio: 5107/2022 registrato a Bari Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 18748 del 27/04/2022
<b>importo del contratto</b>	€ 69.334,83 di cui € 2.424,60 per os diretti ed € 1.965,83 per os speciali
<b>Garanzia definitiva</b>	somma garantita di € 4.160,09 pari al 6,00% del costo dell'opera, polizza fidejussoria n. 1860221, emessa da ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. in Milano il 25/03/2022
<b>Polizza RCT CAR</b>	polizza R.C.T. n. 1859431 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A il 22/03/2022. SEZIONE A) Partita 1): € 69.334,83 Partita 2): € 69.334,83 SEZIONE B): Massimale per sinistro alla stipula: € 500.000,00
<b>Firmato da</b>	ing. Biagio Maiullari Dirigente 6° Settore LLPP Michele Caramella, CRMMHL83D08A048W, legale rappresentante di "CARAMELLA S.R.L."
<b>Ufficiale Rogante</b>	dott. Luca Nicoletti, Vice Segretario Generale del Comune di Altamura
<b>tempo per l'esecuzione</b>	63 giorni naturali e consecutivi

#### **Avvio e andamento dei lavori**

Con Verbale di Consegna Lavori sottoscritto ed accettato senza riserve dall'appaltatore in data 31.05.2022, l'arch. Michele Forte, Direttore dei Lavori, ha formalizzato la consegna dei lavori stabilendo i seguenti termini:

- inizio dei lavori **03.06.2022;**
- durata dei lavori, stabilita dal Capitolato Speciale d'Appalto, **63** giorni naturali e consecutivi;
- termine dei lavori **04.08.2022;**

Con det.Dir. n.1521 del 08.11.2022 sono stati approvati **gli atti tecnico contabili emessi dalla Direzione Lavori ed il RUP e sottoscritti dall'esecutore senza riserve, relativi** al 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21.10.2022 ed il relativo 1° Certificato di pagamento dell'importo di **€ 66.772,09** al netto della ritenuta infortuni del 0,5% , oltre iva al 22% pari a € 14.689,86 e quindi per importo complessivo di € 81.461,95.

#### **Perizia di variante**

Con verbale di sopralluogo in data 17.06.2022, si concordavano con la funzionaria preposta della Soprintendenza scelte operative di dettaglio che comportavano la necessità di introdurre alcune limitate modifiche al progetto originario;

Con verbale del 29.06.2022, il Direttore dei Lavori, alla presenza del R.U.P. e del legale rappresentante della ditta appaltatrice, si disponeva:

- la proroga dei termini per la conclusione dei lavori oggetto dell'appalto principale al 05.09.2022, al fine di consentire la realizzazione degli interventi di sostituzione degli infissi, nel periodo tra il giorno 08.08.2022 e il giorno 05.09.2022, in un periodo di minore presenza sia di personale interno e di affluenza degli utenti, stante il periodo feriale estivo, riducendo le problematiche connesse ad interferenze e sicurezza cantieri;
- si autorizzava il Direttore dei Lavori a predisporre variante per introdurre limitate modifiche al progetto che si elencano sinteticamente di seguito:
  - smontaggio e sostituzione finestre F09, F15 al primo piano, con nuove finestre in legno;
  - smontaggio e sostituzione porta finestra F20 al primo piano, di accesso al cavedio interno, con nuova porta finestra;
  - opere di rifacimento impermeabilizzazione e sottofondo del calpestio del cavedio interno al primo piano;
  - installazione di pavimento antiscivolo e relativo battiscopa nel cavedio interno al piano primo (circa 3,00 mq);
  - restauro, con recupero della ferramenta originaria, degli scuri delle finestre F12, F13, F14 al piano primo;

- smontaggio e sostituzione delle finestre F28 e F31 al secondo piano, con nuove finestre in legno;
- si stabiliva di assegnare ulteriore periodo di tempo successivamente alla scadenza del 05.09.2022 per la esecuzione dei lavori oggetto di variante da effettuare a seguito dell'ottenimento del parere della competente Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari e della relativa approvazione della variante da predisporre;

Visto la perizia di variante predisposta dalla direzione dei lavori di "Sostituzione delle persiane oscuranti e delle finestre al piano primo e secondo dell'edificio sede del III Settore del Comune di Altamura" che prevede sostanzialmente i seguenti interventi non previsti nel progetto iniziale:

- smontaggio e sostituzione delle finestre F09, F15 al primo piano, con nuove finestre in legno identiche alle precedenti in dimensione, forma e tipologia di apertura, da verniciare con stesso RAL 9010 già utilizzato per i nuovi infissi installati e concordato con il funzionario della Soprintendenza, giusto verbale del 17-06-2022;
- smontaggio e sostituzione della porta finestra F20 al primo piano, di accesso al cavedio interno, con nuova porta finestra in legno identiche alla precedenti in dimensione, forma e tipologia di apertura ma con vetro esteso a tutta la dimensione dell'infisso, verniciatura con RAL 9010 come il colore dei nuovi infissi installati e concordato con il funzionario della Soprintendenza, giusto verbale del 17-06-2022;
- opere di rifacimento dell'impermeabilizzazione e sottofondo del calpestio del cavedio interno al primo piano, necessarie a seguito di rifacimento della porta finestra F20;
- installazione di pavimento antiscivolo e relativo battiscopa nel cavedio interno al piano primo (vano cavedio identificato in pianta al n. 26P, di dimensione circa 3,00 mq);
- restauro, con recupero della ferramenta originaria, degli scuri delle finestre F12, F13, F14 al piano primo, anziché la loro sostituzione prevista nel capitolato d'appalto, al fine di conservare quanto possibile degli originari infissi;
- smontaggio e sostituzione delle finestre F28 e F31 al secondo piano, con nuove finestre in legno identiche alle precedenti in dimensione, forma e tipologia di apertura, da verniciare con stesso RAL 9010 già utilizzato per i nuovi infissi installati e concordato con il funzionario della Soprintendenza, giusto verbale del 17-06-2022.

e composto dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio:

elenco elaborati variante		
N.	codifica	Descrizione
00B	EE	Elenco Elaborati Variante
01	R1	Relazione Tecnica generale
01B	R1	Relazione Tecnica di Variante
02	R2	Documentazione Fotografica
03B	R3	Quadro Economico di Variante
04B	CM	Computo Metrico Lavori di Variante – Computo costi della sicurezza da PSC
04C	QC	Quadro comparativo
05B	EP	Elenco Prezzi di Variante
06	PSC-R	Piano di sicurezza – Layout – incidenze manodopera – gantt – costi sicurezza
07	PM	Piano delle Manutenzioni
08	CSA	Capitolato Speciale d'Appalto
09	SC	Schema contratto
10	TAV01	Inquadramento Urbanistico e Planimetrico
11	TAV02	Prospetti dello stato di fatto
12	TAV03	Progetto abaco persiane piano primo e secondo
13B	TAV04	Progetto abaco finestre piano primo
14B	TAV05	Progetto abaco finestre piano secondo

#### **Nuovo quadro economico di variante**

Per effetto dell'applicazione della perizia di variante in oggetto il quadro economico dell'intervento è stato rideterminato come di seguito:

	Descrizione	Parziali	Totali	appalto	variante
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA:</b>				
a.1	Importo lavori		75.766,29		82.708,91
a.2	di cui per o.d. interni alle lavorazioni non soggetti a ribasso	1.965,83			2.145,96
a.3	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza		2.424,60		2.424,60
a.4	importo soggetto a ribasso	73.800,46		73.800,46	78.138,35
a.5	importo totale oneri sicurezza	4.390,43		4.390,43	4.570,56
a.6	<b>importo a base d'asta</b>		<b>78.190,89</b>	<b>78.190,89</b>	<b>85.133,51</b>
	ribasso di aggiudicazione %	-12,00%			
	ribasso di aggiudicazione in €			-8.856,06	-9.376,60
	<b>importo contratto</b>			<b>69.334,83</b>	<b>73.332,31</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>				
b.1	iva su lavori	22,00%	17.202,00	15.253,66	16.133,11

b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti		225,00	225,00	225,00
b.3	art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	1,60%	1.251,05	1.251,05	1.251,05
b.4	art. 113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	0,40%	312,76	312,76	312,76
b.5	imprevisti		2.318,30	13.122,70	8.245,78
<b>B.6</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>21.309,11</b>	<b>30.165,17</b>	<b>26.167,69</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		99.500,00	99.500,00	99.500,00

### ***Variazione contrattuale e tipologia di variante***

L'importo del contratto varia da € 69.334,83 ad € 73.332,31 al netto del ribasso del 12%, corrispondente ad un incremento percentuale pari al **5,76%** dell'importo contrattuale iniziale di cui:

- € 68.761,75 per lavori soggetti a ribasso;
- € 4.570,56 per oneri attuazione piano di sicurezza e interni alle lavorazioni non soggetti a ribasso;

La variante rientra nella fattispecie prevista all'art.106 del D.Lgs. 50/2016 co.1 lett. c) e co.2 lett.b) il cui testo vigente si riporta di seguito:

*1. Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

a) ...

b) ...

c) *ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

*2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

*2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) *le soglie fissate all'[articolo 35](#);*

b) *il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il **15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali**. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.*

### ***Finanziamento della variante***

Come rilevabile dal quadro economico di variante di cui innanzi, la variante oggetto del presente provvedimento risulta finanziabile nell'ambito del finanziamento già assunto attingendo le risorse dal rigo b.5 del Q.E. relativo agli imprevisti.

### ***Parere MIBACT***

Trattandosi di Variante ad un intervento su immobile tutelano ai sensi dell'art.10 del d.Lgs. 42/2004, già autorizzato con prescrizioni - ai sensi dell'art. 21 del Dlgs. 42/2004 - con nota n. 07/01/2022|0000130-P, dalla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, con nota prot.94282 del 19.10.2022 il progetto di variante è stato trasmesso all'anzidetta Soprintendenza per il rilascio dell'ulteriore parere/autorizzazione di competenza. Con nota n.MIC|MIC\_SABAP-BA|17/11/2022|0012643-P (assunta al prot. arrivo n.104325 del 17.11.2022) la Soprintendenza ha autorizzato l'intervento in variante.

**DICHIARATO CHE**, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190 e della Misura MG6 del PTPCT 2019/2021, non vi sono conflitti di interesse, neanche potenziali, per il sottoscritto Responsabile del Procedimento in merito alla definizione del presente provvedimento;

Tanto premesso si propone al sig. Dirigente l'approvazione della perizia di variante e del relativo nuovo quadro economico.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Vincenzo Martimucci

**IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE**

Lette e condivise le premesse innanzi riportate;  
 Vista la documentazione in esse richiamate;  
 Visti gli artt.107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. nr.267/00;  
 Visto l'art.94 dello Statuto Comunale;  
 Visto l'art.17 del D.Lgs. nr.165/01;  
 Visto il vigente Regolamento di Contabilità;  
 Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;  
 Visto il Decreto sindacale nr.44 del 08/05/2019;

Dichiarato che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190 e della Misura MG6 del PTPCT 2019/2021, non vi sono conflitti di interesse, neanche potenziali, per il sottoscritto Dirigente in merito alla definizione del presente provvedimento;

**D E T E R M I N A**

- 1. di richiamare ed approvare** quanto riportato in premessa quale parte integrante sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di approvare** la perizia di variante dell'intervento di **SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA** composta dagli elaborati così come descritti in premessa, predisposti dalla Direzione Lavori, che comporta una variazione contrattuale complessiva da € 69.334,83 ad € 73.332,31 al netto del ribasso del 12%, corrispondente ad un incremento percentuale pari al **5,76%** dell'importo contrattuale iniziale;
- 3. di approvare altresì** il relativo quadro economico di variante come di seguito:

	Descrizione	Parziali	Totali	appalto	variante
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA:</b>				
a.1	Importo lavori		75.766,29		82.708,91
a.2	di cui per o.d. interni alle lavorazioni non soggetti a ribasso	1.965,83			2.145,96
a.3	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza		2.424,60		2.424,60
a.4	importo soggetto a ribasso	73.800,46		73.800,46	78.138,35
a.5	importo totale oneri sicurezza	4.390,43		4.390,43	4.570,56
a.6	<b>importo a base d'asta</b>		<b>78.190,89</b>	<b>78.190,89</b>	<b>85.133,51</b>
	ribasso di aggiudicazione %	-12,00%			
	ribasso di aggiudicazione in €			-8.856,06	-9.376,60
	<b>importo contratto</b>			<b>69.334,83</b>	<b>73.332,31</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>				
b.1	iva su lavori	22,00%	17.202,00	15.253,66	16.133,11
b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti		225,00	225,00	225,00
b.3	art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	1,60%	1.251,05	1.251,05	1.251,05
b.4	art. 113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	0,40%	312,76	312,76	312,76
b.5	imprevisti		2.318,30	13.122,70	8.245,78
<b>B.6</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>21.309,11</b>	<b>30.165,17</b>	<b>26.167,69</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>99.500,00</b>	<b>99.500,00</b>	<b>99.500,00</b>

- 4. di dare atto** che la perizia di che trattasi la variante oggetto del presente provvedimento risulta finanziabile nell'ambito del finanziamento già assunto attingendo le risorse dal rigo b.5 del Q.E. relativo agli imprevisti.
- 5. di confermare l'impegno originariamente assunto giusta determinazione dirigenziale nr. 380/2022** necessaria a finanziare i lavori di cui trattasi eseguiti dalla ditta CARAMELLA SRL, con sede legale in Altamura (BA), alla Via Bergamo 20/b, C.F. 07475160722 e P.IVA IT07475160722 aggiudicataria dell'appalto, sui fondi del V livello del piano dei conti Finanziario (P.C.F.) 2.02.01.09.019, cap. 1520024 bil.2021, cod. Bil. 1.11.2.0202 "Interventi vari - Lavori in economia - Finanziato con avanzo di Amministrazione", impegni 1301 – 1845 -2443/2022;
- 6. di dare atto altresì** che la perizia di che trattasi:

- modifica l'importo contrattuale aggiudicato con Det.Dir.n.380 del 21.03.2022 al contraente dei lavori da da € 69.334,83 ad € 73.332,31 al netto del ribasso del 12%
- introduce un aumento contrattuale di € 3.997,47 al netto di iva corrispondente ad un incremento percentuale pari al 5,76% dell'importo originario di contratto rientrante nelle soglie riportate dall'art.106 comma 1 e 2 lettera c) e comma 7 del D.Lgs. n.50/2016;

**7. di stabilire che:**

- l'affidamento dei lavori aggiuntivi alla ditta contraente verrà formalizzato con atto aggiuntivo al contratto principale a cura dell'ufficio Contratti e Appalti;
- sono demandati al RUP gli adempimenti relativi:
  - agli obblighi di comunicazione come previsto dall'art.106 del D.Lgs.n.50/2016;
  - all'aggiornamento dei dati relativi al presente intervento per il monitoraggio dell'opera sul sistema informatico della BDAP e sul sistema informatico SIMOG dell'ANAC;
- sono demandati alla Direzione dei Lavori gli adempimenti relativi alla redazione del verbale di consegna dei lavori di variante con assegnazione del termine di conclusione degli stessi;

**8. di dare atto infine** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

**9. di dichiarare che**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190 e della misura MG6 del PTPCT 2019/2021, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto dirigente;

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE  
Ing. Biagio Maiullari**

Redatta da Martimucci



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.257 del 02/12/2022

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1301/0	<b>Data:</b> 25/02/2022	<b>Importo:</b>	18.008,05
<b>Oggetto:</b>	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA - PALAZZO EX SOTTOPREFETTURA DI ALTAMURA SITO IN PIAZZA REPUBBLICA - DETERMINA A CONTRARRE				
<b>Capitolo:</b>	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 91006172BA	<b>C.U.P.:</b> J77H21009640004	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.019	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 18.008,05 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0024258 - CAMELLA SRL				

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1845/0	<b>Data:</b> 17/06/2022	<b>Importo:</b>	30,00
<b>Oggetto:</b>	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA - PALAZZO EX SOTTOPREFETTURA DI ALTAMURA SITO IN PIAZZA REPUBBLICA - DETERMINA A CONTRARRE				
<b>Capitolo:</b>	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 91006172BA	<b>C.U.P.:</b> J77H21009640004	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.019	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 30,00 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0024258 - CAMELLA SRL				

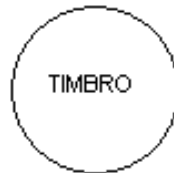


**Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.257 del 02/12/2022****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Impegno di spesa</b>	2022 2443/0	<b>Data:</b> 03/11/2022	<b>Importo:</b>	81.461,95
<b>Oggetto:</b>	LAVORI SOSTITUZIONE PERSIANE OSCURANTI E FINESTRE PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE III SETTORE - PALAZZO EX SOTTOPREFETTURA SITO IN PIAZZA REPUBBLICA - CUP J77H21009640004 - APPROVAZIONE 1 SAL E LIQUIDAZIONE 1 CERT. PAG. - CIG 91006172BA				
<b>Capitolo:</b>	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 91006172BA	<b>C.U.P.:</b> J77H21009640004	<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.019
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale				
<b>Finanziato con :</b>	APPLICAZIONE AVANZO DESTINATO INVESTIMENTI 81.461,95 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0024258 - CARAMELLA SRL				

.....

ALTAMURA li, 29/11/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Francesco dott. FAUSTINO



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1797**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **MANUTENZIONE**

Oggetto: **APPROVAZIONE VARIANTE INTERVENTO SOSTITUZIONE PERSIANE OSCURANTI E FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA (BA). C.I.G. 91006172BA C.U.P. J77H21009640004**

Nr. adozione settore: **257**      Nr. adozione generale: **1701**

Data adozione: **02/12/2022**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **29/11/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

*Altamura, li .....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li .....*

*IL FUNZIONARIO*

---